

▶ **ICB 177**

شركة الاستشارات العقارية
الأولى في تركيا



مشروع سكني في قلب مدينة اسطنبول
مع اطلالات ساحرة على منطقة مسك و غابات بلغراد

م جاهز للسكن

دفعة
أولى
50%
شهر
12
تقسيم

فرصة استثمارية رائعة في منطقة Kağıthane

تبدأ من **1.155.000** ليرة تركية

جاهز للسكن

▶ **ICB 177**



أسباب تدعوك للاستثمار :

- فرصة استثمارية رائعة في منطقة Kağıthane

- يقع المشروع في منطقة التجديد العمراني .

- شقق متوفرة بمساحات من غرفتين و صالة حتى اربع غرف و صالة مع شقق دوبلكس .

- مجموعة كاملة من المرافق الاجتماعية و الخدمات في المشروع .

- مسافة سير على الاقدام للمواصلات و وسائل النقل العام .

10 - دقائق لمنطقة بشكتاش و 12 دقيقة لميدان التقسيم .





المرافق المخصصة للمقيمين وتشمل:

- محلات تجارية تخدم المنطقة .
- مسبح داخلي كبير .
- حمامات و حدائق زخرفية .
- خدمات ترفيهية و اماكن استرخاء .
- اماكن لممارسة رياضة لوح التزلج .
- ملاعب للاطفال .
- ملاعب كرة القدم و كرة السلة .
- اماكن لالعاب السكواتش و البلياردو و التنس و السهام .
- مركز العاب و غرفة سينما .
- نادي رياضي, ساونا .
- مناطق ترفيه و غرفة مناسبات .
- 400 متر مربع سطح يخدم كل بناء .
- موقف للسيارات مخصص لكل شقة .
- حراسة و كاميرات مراقبة مسجلة 24 ساعة .
- و الكثير من الخدمات المميزة .

عن الموقع :

تقع هذه الشقق في منطقة كاغيت هانة في اسطنبول ، وتتمتع بإطلالات خلابة تتجه نحو غابة بلغراد ، في منطقة سكنية هادئة مناسبة للعيش على مدار السنة في المدينة. تقع كاغيت هانة في الجزء الخلفي من شيشلي بجوار مسلك و ليفينت ، وهي منطقة تخضع لعملية تطوير عمراني مما يجعل أسعار العقارات ترتفع في المستقبل القريب - مما يجعل هذه الفرصة لا تفوت.

10 دقائق عن محطة مترو سيران تيبه

3 دقائق عن مول وادي اسطنبول

800 متر عن طريق TEM السريع .

25 دقيقة عن مطار اسطنبول الجديد.

8 كم لمنطقة بيشكتاش

9 كم عن ميدان تقسيم

5 دقائق لمنطقة مسلك الراقية

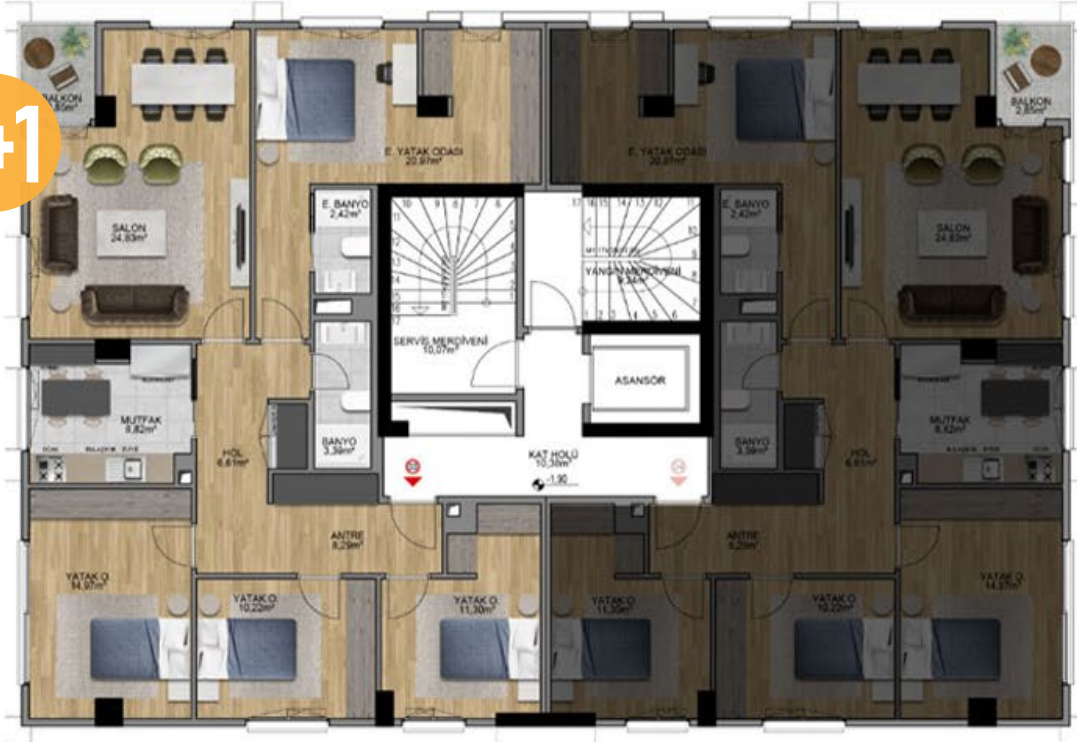
2+1



3+1



4+1



مخططات الشقق :

شقق ثلاث غرف و صالة تبدأ مساحتها من 163 متر مربع

شقق ثلاث غرف و صالة دوبلكس تبدأ مساحتها من 144 متر مربع

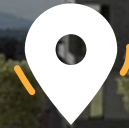
شقق اربع غرف و صالة تبدأ مساحتها من 249 متر مربع



info@icanbuyinturkey.com



www.icanbuyinturkey.com



Istanbul / Turkey