



استثمر مع

SHERATON

في قلب منطقة باهشي شهير

تاريخ التسليم:

ديسمبر 2020

تبدأ الأسعار من

\$300.000



استثمر في

اسطنبول

مع واحدة من اقوى العلامات التجارية
على مستوى العالم



SHERATON

Residences

ضمان
تأجير
7%

لمدة 3 سنوات



مميزات المشروع :

- * عائد استثماري عالي متوقع .
- * مواد تشطيب عالية الجودة مستخدمة داخل المشروع , تتناسب مع المعايير العالية لـ SHERATON .
- * ضمان تأجير بقيمة 7 % لمدة 3 سنوات .
- * عائدك الاستثماري في شيراتون سيتم دفعه بالدولار الامريكي , لضمان قيمة استثماراتكم .
- * عندما تشتري من المشروع , مباشرة احصل على كرت BONVOY الخاص بالشيراتون لاستخدامه في جميع انحاء العالم .
- * المشروع عند الشراء مع ضمان التأجير يعطيك فرصة الاقامة لمدة اسبوعين في الشقة .

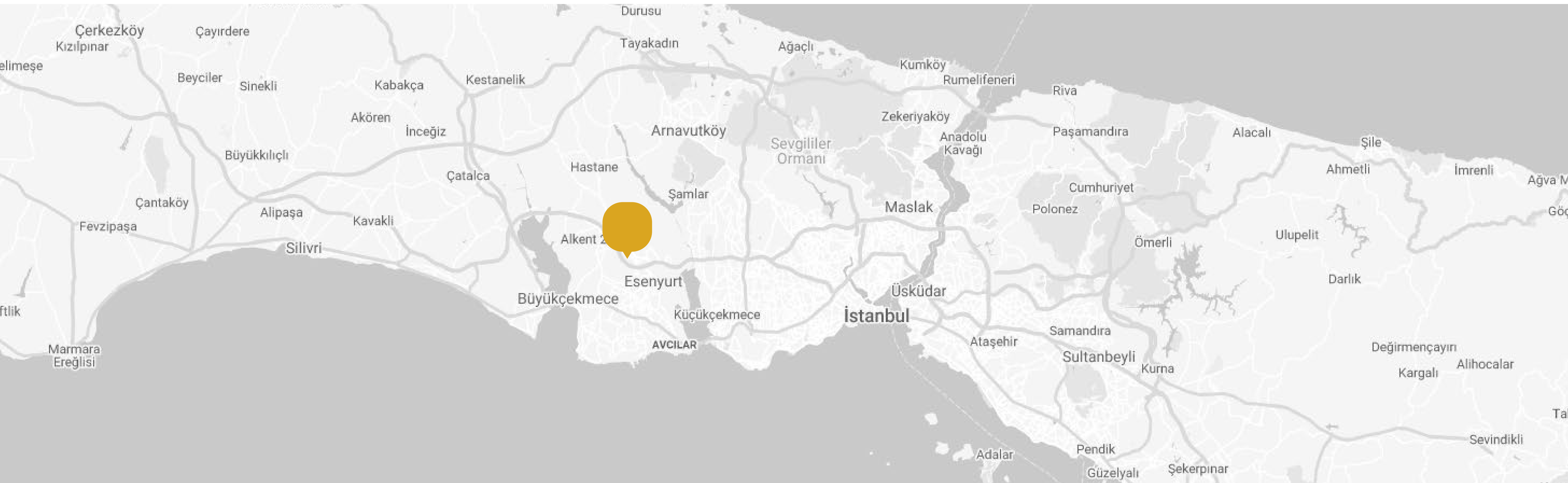
المرافق الترفيهية :

- ✦ يتألف المشروع من بناء مكون من 45 طابق .
- ✦ المرحلة الاولى للمشروع , هي عبارة عن نظام شقق مكتبية , يمكن استخدامها للسكن او استخدامها على شكل مكتب تجاري.
- ✦ المرحلة الثانية من الطابق 11 حتى الطابق 19 , هي عبارة عن هوتيل شيراتون غير مخصص للبيع .
- ✦ المرحلة الثالثة , حتى الطابق 38 هي شقق شيراتون السكنية , تتألف من 1+1 / حتى 1+4 / تغطي كافة احتياجاتكم .
- ✦ المرحلة الرابعة , هي عبارة عن طابق كامل مكون من معرض للأعمال الفنية سوف يتوفر فيه اشهر انواع الاعمال الفنية من حول العالم .
- ✦ ايضاً يتوفر طابق كامل مخصص للمرافق الترفيهية من , مسبح , نادي رياضي , وساونا والعديد من المرافق الترفيهية , التي تضمن افضل وسائل الراحة لكم ولعائلاتكم ولتضمن ارتفاع القيمة لاستثماراتكم.
- ✦ مهبط طائرات على سطح الهوتيل .

الموقع :

✳️ واقع في احدث منطقة في باهشي شهير .

* منطقة نشطة و فيها العديد من المراكز التجارية والمواصلات .



القريب من المشروع :

- ★ 500 متر الى محطة المترو الجديدة التي سوف تنتهي في فبراير 2021 , والتي سوف تصلكم بالمطار الثالث مباشرة مع وصولكم الى معظم مناطق مدينة اسطنبول .
- ★ 200 متر الى مول AK BATI .
- ★ 300 متر الى الطريق السريع TEM .
- ★ 30 دقيقة الى مطار اسطنبول الجديد .
- ★ 2 دقيقة الى ثاني اكبر مجمع للعب التنس في العالم .
- ★ 10 دقائق الى اكبر مركز للمعارض في تركيا .
- ★ 40 دقيقة الى ساحة تقسيم .
- ★ بجانب واحد من افضل المشافي في اسطنبول LIV ISTANBUL .
- ★ 25 دقيقة الى بحر مرمر .





تواصل معنا اليوم

